



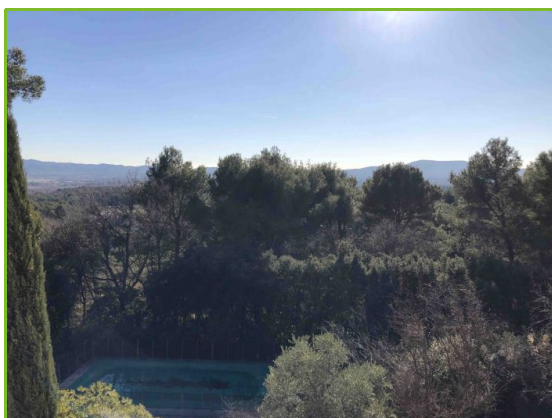
Profil & Patrimoine

580 000 €

220 m²

8 pièces

Mérindol



Exclusivité

Référence VM960, Mandat N°423 Profil et Patrimoine Luberon, vous propose en exclusivité sur la commune de Mérindol, une propriété au pied des collines avec une splendide vue panoramique.

Elle est composée d'un grand séjour-salon et cuisine donnant sur les terrasses, quatre chambres, deux salle d'eau, une salle de bains et un appartement en rez-de-jardin (à rénover).

Piscine 10x6.

Des travaux de mise au goût du jour sont à prévoir (menuiseries, revêtements intérieur, système de chauffage...).

À saisir rapidement

Mandat N° 423. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://profilepatrimoine.com/fichier-1440-NjQ6K-bareme_honoraires_decembre_2019.pdf

Surface	220.00 m ²
Séjour	47 m ²
Superficie du terrain	26 a
Pièces	8
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	3
WC	4
Vue	Panoramique
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	1 900 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	D



Profil et Patrimoine Luberon

Route de Cavaillon
84360 Mérindol
04 90 72 90 10



Guillaume OSTERMANN

luberon@profilepatrimoine.com

Carte pro CPI
84012016000015195
04 90 72 90 10



SAS au capital de 1000 € • SIRET 82362268300014 • Carte pro CPI 84012016000015195 délivrée par CCI Vaucluse • Caisse de garantie QBE
insurance France Coeur Défense - Tour A - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX d'un montant de 110 000 € 0 • N° RCP
VD7.000.001/20362 auprès de SÉRÉNIS ASSURANCES 34, rue du Wacken 67906 Strasbourg cedex 9
Document non contractuel