



Profil & Patrimoine

T3/4 avec piscine et jardin de 1000 m<sup>2</sup> privés

249 000 €

78 ca

3 pièces

Lauris



Exclusivité

Référence VM958, Mandat N°387 PROFIL ET PATRIMOINE vous propose en exclusivité à Lauris maison : **en excellent état** 78 m<sup>2</sup> dans future copropriété, comprenant : 2 chambres, 1 séjour / salle à manger, 1 salle d'eau, 1 wc séparé, donnant sur cuisine américaine équipée, **piscine privative sur son terrain privé de 1000 m<sup>2</sup> environs, et son abris pour voiture, climatisation.** copropriété en cour de création, pas de procédure en cours. honoraires d'agence charge vendeur  
**Alexandre LABROCHE 06 63 78 65 65**  
et **Elodie GILBERT au 06 11 60 13 02**  
un binôme à votre écoute  
R.S.A.C : 790 732 291 et 798 361 986 000 10

Mandat N° 387. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : [http://profilepatrimoine.com/fichier-1440-NjQ6K-bareme\\_honoraires\\_decembre\\_2019.pdf](http://profilepatrimoine.com/fichier-1440-NjQ6K-bareme_honoraires_decembre_2019.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- jardin et piscine

Surface	78.00 m <sup>2</sup>
Séjour	30 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	10 a
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1969
État général	En excellent état
Vue	Dégagée
Chauffage	Climatisation
Ouvertures	Electrique
Assainissement	PVC
Cuisine	Individuel
Stationnement ext.	Equipée, Américaine
Diagnostic	3
Consommations énergétiques	Effectué
Emissions GES	E
	C



Profil et Patrimoine Luberon  
Route de Cavaillon  
84360 Mérindol  
04 90 72 90 10



**Alexandre LABROCHE**  
alexandre@profilepatrimoine.co  
m  
Agent commercial  
N° RSAC 790732291  
06 63 78 65 65



SAS au capital de 1000 € • SIRET 82362268300014 • Carte pro CPI 84012016000015195 délivrée par CCI Vaucluse • Caisse de garantie QBE  
insurance France Coeur Défense - Tour A - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX d'un montant de 110 000 € 0 • N° RCP  
VD7.000.001/20362 auprès de SÉRÉNIS ASSURANCES 34, rue du Wacken 67906 Strasbourg cedex 9  
Document non contractuel