



Profil & Patrimoine

maison MERINDOL

595 000 €

160 m²

7 pièces

Mérindol



Surface	160.00 m ²
Superficie du terrain	50.00 a
Pièces	7
Chambres	4
Niveaux	2
Salle d'eau	2
WC	3 Indépendant
Epoque, année	1993
État général	En excellent état
Vue	Verdure
Exposition	Sud
Bois	Bois
Chauffage	Electrique Granulés
Assainissement	Individuel
Cuisine	Equipée
Stationnement int.	2 garage double
Stationnement ext.	3
Taxe foncière	2 036 €/an
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	B

Référence VM904, Mandat N°365 Profil et Patrimoine Luberon vous propose EN EXCLUSIVITE sur Mérindol dans un quartier calme, une maison d'environ 160m² habitable avec son studio indépendant, pour une surface total d'environ 200m².

Exposée plein sud, avec une grande pièce de vie ouverte sur cuisine, ainsi qu'une véranda, trois chambres.

Conçu comme maison économique et écologique, elle dispose de panneaux solaires, chauffage à granulés autonome, poêle de masse de Finlande et récupérateur d'eau de pluie.

Côté extérieur, une piscine de 4.7 X10 m chauffée, un grand double garage et un espace pinède, le tout sur plus de 5 000m² de terrain.

Mandat N° 365. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://profilepatrimoine.com/fichier-1440-NjQ6K-bareme_honoraires_decembre_2019.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Profil et Patrimoine Luberon

Route de Cavaillon

84360 Mérindol

04 90 72 90 10



Alexandre LABROCHE

alexandre@profilepatrimoine.com

Agent commercial

N° RSAC 790732291

06 63 78 65 65



SAS au capital de 1000 € • SIRET 82362268300014 • Carte pro CPI 84012016000015195 délivrée par CCI Vaucluse • Caisse de garantie QBE
insurance France Coeur Défense - Tour A - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP
VD7.000.001/20362 auprès de SÉRÉNIS ASSURANCES 34, rue du Wacken 67906 Strasbourg cedex 9
Document non contractuel